



Prodej bytu 2+1 (58m²), Filipova 2, Brno, Bystrc



 Číslo zakázky	 Adresa	Brno, Filipova	 Plocha podlahová	0 m²	
 Počet pokojů	0	 Vlastnictví	Osobní	 Vybavení	Ne

Prodej světlého bytu o dispozici 2+1, s praktickou šatnou, prostorným sklepem a zaskleným balkonem, s úžasným výhledem do Údolí oddechu.

Pouze čtyřpodlažní panelový dům je po energeticky efektivní revitalizaci:

- zateplení + fasáda + plastová okna + zvětšené balkony se zasklením (v roce 2010)
- stoupačky (v roce 2023)
- rozvody elektřiny ve společných částech domu (v roce 2020)

Perfektní poloha nad Údolím oddechu, v blízkosti zastávky MHD, supermarketu Albert, bystrckého kulturního centra, knihovny, dětských hřišť atd..

Krajní byt (pouze s jedním přímým sousedem), situovaný ve 3. patře domu bez výtahu, je udržovaný, v původním stavu (s umakartovým jádrem). Disponuje dvěma neprůchozími pokoji s dřevěnými parketovými podlahami, kuchyní s jídelnou a velmi praktickou šatnou.

Byt je velmi světlý a díky oknům na protilehlých stranách dobře větratelný. Pokoj situovaný východním směrem má přístup na zasklený balkon s fantastickým výhledem na zalesněné kopce obory...více na našich webových stránkách.

CENA ZA NEMOVITOST

5 490 000,- Kč

KONTAKTUJTE NÁS

Pavel Spáčil
+420 603 895 104
pavel@realityspacil.cz