



Prodej bytu 2+1 s balkonem a sklepem, Brno - Štýřice



 Číslo zakázky	 Adresa	Brno, Jílová	 Plocha podlahová	0 m ²	
 Počet pokojů	0	 Vlastnictví	Osobní	 Vybavení	0

Prodej bytu 2+1 v širším centru Brna na ulici Jílová. Vynikající poloha v blízkosti obchodního centra, školky, školy, jen 160m od tramvajové zastávky na ulici Vídeňská.

Osmipodlažní panelový dům po částečné revitalizaci (zateplení, fasáda, střecha, výtah, stupačky).

Samotný byt, situovaný ve IV.NP je způsobilý k okamžitému bydlení či pronajímání, ale modernizace by mu jistě prospěla.

V minulosti byla rekonstruována koupelna a samostatné wc, jinak je byt prakticky v původním stavu.

Zajímavý potenciál má nika, navazující na obývací pokoj (možno zbudovat příčku), která může sloužit jak spací kout, pracovna nebo šatna (prakticky navazující na chodbu).

Díky oknům na protilehlých stranách je byt velmi dobře větratelný a nabízí pěkné výhledy na brněnské dominanty.

Byt disponuje také novým balkonem (2,5m²) s výhledem západním směrem a sklepní kójí (2m²) v suterénu domu.

Vytápění a ohřev TUV je řešeno centrální kotelnou.

Před domem se nachází větší parkoviště pro osobní auta, několik dětských hřišť a...více na našich webových stránkách.

CENA ZA NEMOVITOST

5 890 000,- Kč

KONTAKTUJTE NÁS

Pavel Spáčil

+420 603 895 104

pavel@realityspacil.cz