



Prodej rodinného domu 3KK (136m²) na pozemku o výměře 291 m², Brno – Medlánky, Palírenská 100/4



Číslo zakázky	Adresa	Brno - Medlánky,	Plocha pozemku	291 m ²
Stavba	Cihlová	Stav objektu	Plocha užitná	136 m ²

Medlánky – jedna z nejatraktivnějších a nejoblíbenějších brněnských čtvrtí. Právě zde, v původní zástavbě rodinných domů, pro Vás máme na prodej nemovitost, která se může stát Vaším novým domovem.

Přízemní rodinný dům s více než stoletou historií, má jedinečného genia loci a nabídne Vám to, co Vám dnešní novostavby nabídnout nemohou.

Krytý dvůr s absolutním soukromím, (vinné) sklepy, dílnu, sklady a také velkou půdu (80m²) s možností vybudování dalších obytných prostor.

Dům se nachází v řadové zástavbě v centru městské části, v těsné blízkosti Zámeckého parku.

Cca 300m od domu pak najdete medlánecký rybník s fantasticky vybavenou sportovní zónou a dětskými hřišti.

Poctivá zděná stavba je sice způsobilá k okamžitému užívání a byla donedávna pronajímána k rodinnému bydlení, ale je svým charakterem určena již spíše k rekonstrukci a modernizaci.

Dům je napojen na veškeré inženýrské sítě (plyn, elektřina, obecní vodovod, splašková a dešťová kanalizace).

Potřebná rekonstrukce střechy pak přímo vybízí...více na našich webových stránkách.

CENA ZA NEMOVITOST

12 990 000,- Kč

KONTAKTUJTE NÁS

Pavel Spáčil
+420 603 895 104
pavel@realityspacil.cz