



## Pronájem bytu 1+KK (38m<sup>2</sup>) se šatnou, velkým sklepem a vyhrazeným parkovacím stáním před domem. Kuřim – Záhoří.



📍 Číslo zakázky	📍 Adresa	Kuřim,	📏 Plocha podlahová	0 m <sup>2</sup>
🏠 Počet pokojů	0	👤 Vlastnictví	📦 Vybavení	Částečně

Dobrý den, nabízíme Vám pronájem novostavby bytu 1+KK (38m<sup>2</sup>) v nové městské čtvrti Kuřim – Záhoří. Světlý byt, situovaný v I.NP (domu s výtahem), disponuje navíc praktickou šatnou, (kterou lze využít např. i jako pracovnu atd.), prostorným sklepem a vyhrazeným parkovacím místem přímo před domem.

Byt provedený ve vysokém standartu se nabízí jako částečně vybavený. Kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči BOSCH (lednička s mrazákem, myčka na nádobí, horkovzdušná trouba, indukční deska, digestoř).

Koupelna se sprchovým koutem, wc a koupelnovým nábytkem. Kvalitní vinylové podlahy. Domácí telefon s elektrickým vrátným. Úsporné LED osvětlení v celém bytě (bude instalováno). Zavedena TV a internet o společnosti KME Kuřim (tarif si řeší nájemníci ,dle svých požadavků).

Celý dům je v energetické třídě B tzn. velmi úsporná  
Prostorný sklep o výměře cca 5m v suterénu domu.

Cena pronájmu: 12.500,-Kč  
Záloha na energie (elektrina, topení, voda, služby): 4.000,-Kč/měsíc  
Energetická třída B – velmi úsporná  
Blokační depositum: 15.000,-Kč  
Vratná jistina: 25.000,-Kč

Reality Spáčil | Dušínova 1560/35, 664 34 Kuřim | Mobil: +420 603 895 104 | info@realityspacil.cz | www.realityspacil.cz

### CENA ZA MĚSÍC

📏 12 500,- Kč

### KONTAKTUJTE NÁS

👤 Pavel Spáčil  
☎ +420 603 895 104  
@ pavel@realityspacil.cz

Město Kuřim...více na našich webových stránkách.